

# **COMMUNE DE SAINT-JUST-CHALEYSSIN**

## **SESSION DU CONSEIL MUNICIPAL**

### **DU 27 MAI 2011**

L'an deux mille onze, le vingt sept du mois de Mai, le Conseil Municipal s'est réuni en la Maison Commune sur convocation individuelle adressée le dix sept Mai sous la présidence de Monsieur Raymond BERTHIER, Maire de St-Just-Chaleyssin

Sont présents : (13) MM. BERTHIER Raymond, MICHAUD Jean-Paul, NIVON Michel, ROCHET Michel, GALLON Gérard, GOYET Philippe, GONCALVES David, BROSSARD Raymond, BOUVARD Paul, SABIO Elisabeth, RIOU Christophe, MUSTI Murielle, BOUVIER Florence

Absentes excusées (6) : SAUGEY-HUGOU Isabelle, NABEL Christiane, BARJON Isabelle, PARAS Sylvie, BROSSARD Marguerite, MURGEAT Cécile

Secrétaire de la séance : BOUVIER Florence

#### **APPROBATION DU COMPTE RENDU DU 22 AVRIL 2011**

(R. BERTHIER) Aucune observation n'est formulée sur le compte rendu du 22 Avril 2011. Il est adopté à l'unanimité.

#### **REMERCIEMENTS D'UNE FAMILLE ENDEUILLEE**

(R. BERTHIER) Madame JOUCERAND Christiane et sa famille remercient Monsieur le Maire et le Conseil Municipal pour les marques de sympathie témoignées lors du décès de Madame BOULARD Colette, maman de Mme JOUCERAND

#### **TRAVAUX DE VOIRIE**

(J.P MICHAUD) **Travaux de voirie réalisés**

-  
*Murière*

*Lieudit « La Plaine » Route de la*

-

*Rue Chante le Vent*

-

*Impasse des boutons d'Or* : Vu l'état actuel des installations individuelles d'assainissement du lotissement « le Corbet », Vu qu'aucun assainissement collectif n'a été fait lors de la construction des habitations, Vu le refus des propriétaires pour la réalisation d'un assainissement collectif du lotissement « Le Corbet »,

Une remise en état de dérivation des eaux provenant du lotissement « Le Corbet » a dû être réalisée sur le chemin des boutons d'Or (15 jours de travaux). La voirie sera refaite dans une huitaine de jours.

... / ...  
27/05/2011

### **Travaux de voirie en prévision**

- *Aménagement de l'intersection de la route du Corbet et de l'impasse de la Gravelière* : mise en sécurité au niveau de l'impasse de la Gravelière sur la route du Corbet : La chaussée sera rétrécie pendant les travaux ; la circulation sera réglée par alternat avec des feux.

- *Réfection de la route du Corbet* : Elle aura lieu pendant le mois de Juillet entre le chemin de l'église et le giratoire du « Larpin ». La voie sera coupée. Les travaux se dérouleront au mois de Juillet pour ne pas gêner la circulation aux cars de ramassage scolaire.

- Lundi : réfection du marquage au sol sur les voies.

### **Travaux d'assainissement en cours**

- Impasse du Lantay : Les travaux d'assainissement collectif sont en cours. La réfection de la voirie sera provisoire.

### **Consultation pour les travaux du parking du gymnase**

La consultation pour mise en concurrence a été lancée. Les offres doivent arriver mi-juin. Les travaux de voirie, bordures, avec mise en place de l'éclairage sur parking, doivent être réalisés au 15 Août.

## **PROLONGATION DU CONTRAT D'AFFERMAGE ASSAINISSEMENT**

L'échéance du contrat d'affermage du service de l'assainissement arrive à son terme le 31/12/2011. Monsieur Raymond BERTHIER, Maire, propose de prolonger le contrat d'affermage de six mois.

Vu l'article L 1411-2 du Code Général des Collectivités Territoriales autorisant la prolongation de contrat de délégation de service public sans excéder un an,

Le Conseil Municipal décide de prolonger le contrat d'affermage du service assainissement passé avec la Société SOGEDO pour une durée de six mois, soit jusqu'au 30 Juin 2012.

La procédure d'appel d'offres sera lancée pour une nouvelle convention de service public du service assainissement. Monsieur le Maire précise qu'il faut compter huit mois de procédure administrative.

## **CONSULTATION DE CABINETS POUR LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC ASSAINISSEMENT**

Monsieur BERTHIER Raymond, Maire, propose de consulter trois Cabinets pour la délégation du service public assainissement.

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire, le Conseil Municipal autorise Monsieur BERTHIER Raymond, Maire, à consulter trois Cabinets pour confier la délégation de service public assainissement.

## **SPANC (Service Public d'Assainissement non Collectif)**

La prochaine réunion d'information sur le SPANC aura lieu le jeudi 30 Juin 2011, à 18 H 30, à la Maison pour Tous.

... / ...  
27/05/2011

### **DEMANDE DE SUBVENTION POUR LE PARKING DU COMPLEXE SPORTIF**

Vu les dépenses prévues au Budget Primitif 2011 pour l'aménagement du parking du complexe sportif se montant à TTC 144 780 € - HT 121 053,51 € ;

Vu le coût de ces opérations,

Considérant que la commune ne peut financer entièrement ce projet et afin de faire face à ces dépenses,

Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire,

Sollicite auprès du Conseil Général de l'Isère l'attribution d'une subvention pour l'aménagement du parking du complexe sportif.

### **DECISION MODIFICATIVE**

**Objet** : Serveur informatique Mairie

Désignation	Diminution du crédit	Augmentation du crédit
D 020 dépenses imprévues invest	5 535,00 €	
D 2183 matériel de bureau et informat		5 535,00 €

### **AFFECTATION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT BUDGET ASSAINISSEMENT ABROGE ET REMPLACE LA DELIBERATION N° 2011-18**

Une erreur s'est glissée dans la délibération d'affectation du résultat de fonctionnement du service assainissement. Monsieur le Maire précise qu'il s'agit d'un jeu d'écriture qui ne modifie en rien le résultat d'exploitation.

Il faut prendre en compte :

Affectation en réserves R 1068 en investissement : 48 071 €

Report en exploitation R 002 : 55 624 €

Résultat à affecter : 103 695 € comme initialement prévu.

### **ELECTIONS SENATORIALES**

L'élection pour le renouvellement des sénateurs interviendra le dimanche 25 septembre 2011 à GRENOBLE.

Les conseils municipaux seront convoqués le vendredi 17 juin 2011 en vue de la désignation de leurs délégués et suppléants. Conformément à la circulaire ministérielle du 19 Mai 2011, les conseillers municipaux de notre commune devront élire 5 délégués titulaires et 3 suppléants.

## **ELECTIONS PRESIDENTIELLES ET LEGISLATIVES**

Le premier tour des élections présidentielles aura lieu le dimanche 22 avril 2012 et le 2<sup>ème</sup> tour aura lieu le dimanche 6 mai 2012.

Les élections législatives se dérouleront les dimanches 10 et 17 juin 2012.

... / ...  
27/05/2011

## **PLU (PLAN LOCAL D'URBANISME)**

La prochaine réunion de travail sur le PLU aura lieu le 23 Juin.

Objet : Présentation du diagnostic – volet environnement par Monsieur Eric BRUYERE, REFLEX Environnement

## **SYNDICAT DES EAUX**

Une renégociation du contrat d'affermage pour l'Eau est en cours. Le 6 Juin prochain aura lieu l'attribution du marché à la Société d'affermage retenue pour 12 ans.

## **CONVENTION DE PARTICIPATION FINANCIERE AUX FRAIS DE FONCTIONNEMENT DU CENTRE MEDICO-SCOLAIRE DE ST QUENTIN FALLAVIER**

La commune de St-Quentin-Fallavier sollicite annuellement une participation financière aux frais de fonctionnement du centre médico-scolaire dont bénéficient les enfants de notre commune. La participation est fixée à 1 € par élève, soit 220 € pour l'année scolaire 2010/2011.

Vu la proposition de convention de la commune de St-Quentin-Fallavier représentée par son Maire, Monsieur BACCONNIER Michel,

Après en avoir pris connaissance,

Le Conseil Municipal :

- décide d'allouer la somme de 220 € représentant la participation financière aux frais de fonctionnement du Centre médico-scolaire de St-Quentin-Fallavier pour l'année 2010-2011,
- donne tout pouvoir à Monsieur le maire pour signer la convention entre notre commune et la commune de St-Quentin-Fallavier.

## **REFORME DES COLLECTIVITES TERRITORIALES SCHEMA DEPARTEMENTAL DE COOPERATION INTERCOMMUNALE EN ISERE**

Le projet de Schéma Départemental de Coopération Intercommunale en Isère est adressé par Monsieur le Préfet pour avis. Le Conseil Municipal dispose d'un délai de trois mois pour se prononcer par délibération, l'avis étant réputé favorable au-delà. Le dossier est mis à disposition des élus.

## **GARE DE LA VERPILLIERE**

La SNCF a présenté un projet d'horaires 2012 pour l'axe Lyon-Grenoble qui pénalise fortement les usagers de la gare de la Verpillière se rendant à la Part-Dieu. Les usagers se mobilisent pour demander à la Région et à la SNCF de revoir leur projet. Ils demandent aux communes de les soutenir au travers d'une motion.

... / ...

27/05/2011

### **REMERCIEMENTS DE L'ASSOCIATION « LES MARMITES EN FOLIE »**

Sur la proposition de Monsieur le Maire, les adhérents de l'association « Les marmites en folie » ont profité de l'invitation de l'Usine DANONE pour fêter les 40 ans de « Danette » avec 40 recettes qui seront utiles lors des cours de cuisine. Madame COLETTA, présidente de l'association remercie Monsieur le Maire d'avoir proposé l'association « Les Marmites en Folie » permettant aux adhérents et adhérentes de visiter l'usine DANONE implantée sur la commune.

### **REGLEMENT INTERIEUR POUR LE PERSONNEL**

(R. BERTHIER) Il est demandé aux membres du Conseil Municipal s'ils avaient reçu le projet de règlement intérieur pour le personnel. Apparemment non, un exemplaire sera donc remis aux Conseillers Municipaux qui ne le possèdent pas afin d'en prendre connaissance et faire remonter les remarques. Une réunion sera ensuite organisée pour valider et mettre en place ce règlement.

### **MISE A DISPOSITION DE BIENS DANS LE CADRE DU TRANSFERT DE COMPETENCE « ENFANCE/JEUNESSE » A LA CCCND ADOPTION DE DEUX CONVENTIONS DE MISE A DISPOSITION**

**MISE A DISPOSITION PERMANENTE DE BIENS MOBILIERES ET IMMOBILIERES AFFECTES AU  
FONCTIONNEMENT DU SERVICE DE LA HALTE GARDERIE**

Vu la délibération n° 2009-056 du 18 Septembre 2009 dans laquelle le Conseil Municipal a accepté le transfert de compétence enfance/jeunesse au 1<sup>er</sup> Janvier 2010 à la CCCND (Communauté de Communes des Collines du Nord Dauphiné) ;

Vu la mise à disposition de biens communaux nécessaires au fonctionnement des services transférés ;

Considérant qu'il est nécessaire de formaliser par une convention la mise à disposition permanente à la CCCND de biens mobiliers et immobiliers affectés au fonctionnement du service « halte garderie » dans le cadre du transfert de compétence « enfance/jeunesse » ;

Le Conseil Municipal, après avoir voté, adopte à l'unanimité, le projet de convention, ci-joint, de mise à disposition permanente à la CCCND de biens mobiliers et immobiliers affectés au fonctionnement du service « halte garderie » dans le cadre du transfert de compétence « enfance/jeunesse ».

**MISE A DISPOSITION TEMPORAIRE DE BIENS MOBILIERS ET IMMOBILIERS AFFECTES AU FONCTIONNEMENT DU SERVICE DE « CENTRE DE LOISIRS ET RAM ((Relai d'Assistantes maternelles)**

Vu la délibération n° 2009-056 du 18 Septembre 2009 dans laquelle le Conseil Municipal a accepté le transfert de compétence enfance/jeunesse au 1<sup>er</sup> Janvier 2010 à la CCCND (Communauté de Communes des Collines du Nord Dauphiné) ;

... / ...

27/05/2011

Vu la mise à disposition de biens communaux nécessaires au fonctionnement des services transférés ;

Considérant qu'il est nécessaire de formaliser par une convention la mise à disposition temporaire à la CCCND de biens mobiliers et immobiliers affectés au fonctionnement du service « Centre de Loisirs et RAM (Relai d'Assistantes Maternelles) » dans le cadre du transfert de compétence « enfance/jeunesse »;

Le Conseil Municipal, après avoir voté, adopte à l'unanimité, le projet de convention, ci-joint, de mise à disposition temporaire à la CCCND de biens mobiliers et immobiliers affectés au fonctionnement du service « Centre de Loisirs et RAM (Relai d'Assistantes Maternelles) dans le cadre du transfert de compétence « enfance/jeunesse ».

## **TOUR DE TABLE**

**Mme SABIO Elisabeth**

***Ministre du Culte***

Monsieur BERNARD Michel, Ministre du Culte, doit s'installer dans le presbytère à la fin des vacances.

**Mr NIVON Michel**

***CCCND : MAPAD***

Le Conseil Général a validé la reconstruction à neuf de la Maison pour Personnes Agées Dépendantes d'Heyrieux. La CCCND a la gestion du bâtiment. L'équipement actuel n'est plus aux normes. Une donation du bâtiment actuel devra être faite par les communes à la CCCND pour l'euro symbolique.

***Résidence Les Pervenches***

Monsieur GALLON Gérard a convié les Maires, Monsieur le Président de la CCCND, le Maire de DIEMOZ ainsi que Mme PONS, Directrice de la Résidence « Les Pervenches » à une réunion le 14 Juin pour débattre du fonctionnement de cette structure.

***Projet PLH (Plan Local de l'Habitat)***

Un projet est en cours d'étude pour la construction de logements sociaux et en accession à la propriété avec aménagement de locaux pour la petite enfance ainsi qu'un pôle médical sur la commune de St-Just-Chaleyssin, à côté de la halle. Une esquisse est déjà réalisée.

Monsieur GONCALVES David demande à voir le plan de masse et réfléchir sur les places de stationnement.

Messieurs BERTHIER et NIVON doivent rencontrer les propriétaires.

Monsieur NIVON Michel, Président de la CCCND, précise que cette opération ne coûtera rien à la commune ;

... / ...

27/05/2011

### **Mr ROCHET Michel**

#### ***Mise au point des travaux du nouveau gymnase***

Le rendez-vous qui était fixé avec Monsieur BARBERET, architecte, la semaine dernière pour une mise au point des travaux du gymnase est reporté au 14 Juin.

#### ***Travaux ateliers municipaux***

Les travaux extérieurs ne sont pas terminés. L'entreprise GABRIEL a soumissionné pour cette tranche de travaux. Le résultat n'est pas satisfaisant.

#### ***Travaux dans le presbytère***

La salle de bain du presbytère est en cours de réfection. Ces travaux sont réalisés par nos employés.

#### ***Budget du service technique***

Un budget de 76850 € est attribué au service technique pour les dépenses courantes. Monsieur COUDERT Bernard, responsable du service technique, est chargé de gérer ces dépenses. Un tableau lui est remis avec un montant par article budgétaire. Aucune ligne ne sera modifiée. Toute dépense sera justifiée sur devis.

### **Mr GOYET Philippe**

La fête de la musique sera organisée par le groupement des commerçants et artisans chaleyssinois comme chaque année.

### **Mme MUSTI Murielle**

**Jeunesse** : la CCCND a réalisé un petit guide donnant toutes les informations sur les activités loisirs de cet été 2011.

L'idée d'un petit guide à l'année est en cours de réflexion.

**Jeunes ados** : Cet été, l'ALSH « Les grenouilles dorées » fonctionnera du 4 au 29 Juillet 2011. Les inscriptions seront prises le 18 Juin, de 9 H à 11 H pour les habitants de la CCCND, et de 11 H à 12 H pour les autres communes. Pour le RAID, inscriptions demain samedi 28 Mai, salle orange.

Animations de proximité : activités gratuites par après-midi et par commune avec car de ramassage. Pour toute information, les ados peuvent contacter la CCCND par téléphone ou internet.

**Chantiers internationaux** : Cette année, les activités se dérouleront sur la commune de GRENAY. Un bus sera aménagé pour créer une animation dans chaque commune. Les jeunes de la commune de St-Georges d'Espéranche sont très actifs. Leur action est due à l'information par l'intermédiaire du collège de St Georges d'Espéranche.

Sept jeunes avec animateurs ont réalisé un film sur l'environnement avec dialogue, scénario. Il s'agit d'un très beau document. Madame MUSTI propose de le projeter. Toute information est donnée au PEJ à la CCCND.

**Lettre des Collines du Nord Dauphiné** : Madame MUSTI précise que 2% du budget seulement est consacré à l'enfance.

... / ...  
27/05/2011

**Mme BOUVIER Florence**

**Remplacement du serveur informatique mairie** : Le serveur informatique de la mairie va être changé. Trop de messages d'erreurs nuisaient au bon fonctionnement des postes en raison de l'ancienneté du serveur.

**Sentiers de randonnée** : Madame BOUVIER Florence a répertorié les sentiers de randonnée désaffectés en vue de leur réhabilitation pour ce qui concerne les chemins ruraux. Ils seront repérés sur le cadastre pour s'assurer de leur origine.

**Fauchage des accotements de voies** : l'élagueuse neuve arrive dans cinq semaines. Une élagueuse de prêt sera mise à disposition en attendant la livraison du nouveau matériel.

**Mr GONCALVES David**

**Versement des subventions aux associations** : La commission attend les bilans annuels des associations pour le versement des subventions.

**Etablissement des plannings pour l'année prochaine** : Un courrier a été adressé aux associations pour demander les créneaux horaires d'utilisation des salles afin d'établir les plannings de l'année prochaine.

**Aménagement espace famille** : Les élus sont invités à se rendre sur le terrain pour matérialiser le projet vu en commission afin d'établir la programmation de travaux.

**Rénovation de l'ancien gymnase** : la commission « fonctionnement et évolution de la plateforme sportive » a pris contact avec un architecte chargé de réaliser différentes esquisses pour une nouvelle conception de l'ancien gymnase. L'étude confiée à l'architecte (ventilation acoustique, zone d'aménagement d'une scène etc.) donnera les grandes lignes de faisabilité du projet avec plans, coupes et façades, ainsi qu'une estimation financière de l'opération. La commission doit revoir l'architecte mi-juin pour une première présentation du projet. L'avant projet sera remis fin juin. Le projet sera présenté au Conseil Municipal en Septembre.

**Chemin piétonnier le long du CD 36 au droit de la propriété GARDON**

Le chemin piétonnier longeant la propriété GARDON est détérioré à certains endroits. Monsieur MICHAUD Jean-Paul est chargé du suivi de cette réfection.

**Mr BOUVARD Paul**

**Plan de désherbage** : La communauté de communes a remis un plan de désherbage qui n'est pas à la portée de toutes les communes. Monsieur NIVON précise que les services de l'Etat imposent la transmission de ces informations.

... / ...

27/05/2011

**Mr BROSSARD Raymond**

**PLU** : Le diagnostic sur le Plan Local d'Urbanisme, présenté le 19 mai dernier au conseil municipal, a très bien été réalisé. Une réunion sera programmée pour étudier la perspective d'évolution du nombre de logements.

**Mr GALLON Gérard**

**Travaux à la Résidence « Les Pervenches »** : Les sols de la Résidence « Les Pervenches » vont être remplacés.

**Mr MICHAUD Jean-Paul**

**Travaux de réfection de la cour d'école primaire** : Les travaux de réfection de la cour de l'école primaire seront réalisés pendant les vacances scolaires.

Ont signé les membres présents

BERTHIER Raymond

MICHAUD Jean-Paul

NIVON Michel

ROCHET Michel

GALLON Gérard

GOYET Philippe

GONCALVES David

BROSSARD Raymond

BOUVARD Paul

SABIO Elisabeth

RIOU Christophe

MUSTI Murielle

BOUVIER Florence